

sales point

広々LDKがとても嬉しい間取り。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ブルーサンズロック 301号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県岡崎市宮地町字寺北

J R 東海道本線 岡崎駅まで徒歩11分(880m)

名鉄バス 宮地町郷西停まで徒歩5分、バス乗車してJ R 東海道本線 岡崎駅まで4分



5.9万円

■ 共益費	込み
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	59,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、ミニキッチン、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4、LDK10.5)
- 専有面積 / 33㎡ (10坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H21.11
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4 (次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>33-1504-301

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岡崎戸崎店

〒444-0840 愛知県岡崎市戸崎町榎ヶ坪 3-3 柴田ビル2F

E-Mail ▶ 059@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-okazaki-tozaki.com>

0564-55-0213

FAX ▶ 0564-55-0215

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。