sales point

お手入れ簡単ガラストップコンロ付キッチン、バスにはミストサウナ付浴乾も付いて毎日お家がエステサロン

2LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

AGUN 505号室

居室階数 5/5階

物件所在地：愛知県岡崎市牧御堂町字油田

名鉄バス 下河原停まで徒歩3分、 バス乗車してＪＲ東海道本線 岡崎駅まで9分

ＪＲ東海道本線 岡崎駅まで徒歩23分(1.9km)

7.8万円

■共益費	6,000円
■駐車場	11,000円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	156,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞ 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、追加駐車場（軽自動車区画） 5,500円/1ヵ月、縦列駐車場、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要，バリアフリー，ＣＡＴＶ，コンビニまで３分以内(240m以内)，南向き，居室２階以上，Wi-fi対応，インターネット使用料無料，オートロック，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン，浴室換気乾燥機，追焚き，シャワー付トイレ，エレベーター，ガスコンロ，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，エアコン，２台目駐車場，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，エントランス，暖房，冷房，クローゼット，複層ガラス，暖房便座，下足箱，シャワー，給湯，駐輪場

- ●間 取 り / 2LDK（洋6.1、洋6.5、LDK11.8）
- ●専有面積 / 59.8㎡（18.08坪）
- ●構　　造 / RC造　5階建
- ●総 戸 数 / 30戸
- ●完成年月 / H25.3
- ●入居可能日 / 2025年09月下旬
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.4
  (次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>36-1619-505

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト岡崎戸崎店
〒444-0840 愛知県岡崎市戸崎町榎ケ坪　３－３　柴田ビル２Ｆ
E-Mail▶059@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-okazaki-tozaki.com
☎0564-55-0213
FAX ▶0564-55-0215

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。