

sales point

# 12帖の広々リビングで優雅な暮らしをお約束致します。

1LDK



## Lapis 201号室

物件所在地 愛知県岡崎市六名2丁目

愛知環状鉄道 六名駅まで徒歩9分(720m)

名鉄バス 中六名町停まで徒歩3分、バス乗車して名鉄名古屋本線 東岡崎駅まで7分

居室階数  
2/2階



# 6.0万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	60,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工費 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、クローゼット、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK(洋5.4、LDK12)  
専有面積 / 40㎡(12.1坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H27.8

入居可能日 / 2025年09月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>39-0566-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岡崎支店

〒444-2134 愛知県岡崎市大樹寺 3丁目12-9

E-Mail ▶ 732@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okazaki.com>

# 0564-22-0606

FAX ▶ 0564-22-0065

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。