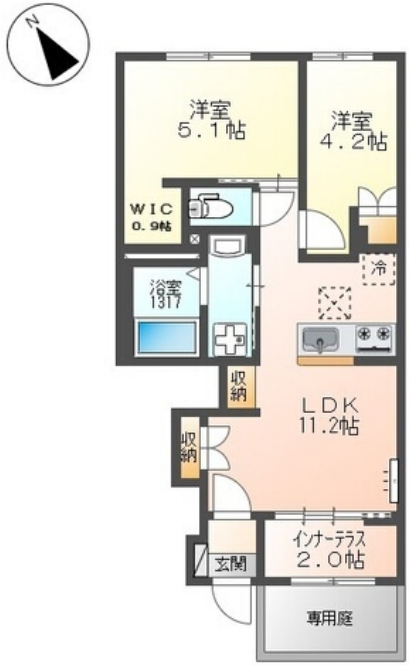
sales point

エアコン、浴室乾燥機、2口コンロ、シャワー付WC設備充実

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

リベール　メゾン 102号室

居室階数 1/2階

物件所在地：愛知県岡崎市土井町字南赤部内

名鉄東部交通 土井停まで徒歩5分、 バス乗車してＪＲ東海道本線　岡崎駅まで10分

7.4万円

■共益費	4,000円
■駐車場	4,400円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	74,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞ 共益費に町内会費、ケーブルテレビ代、インターネット代込み、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、２台目駐車場 4,400円/1ヵ月

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要，インナーテラス，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，窓シャッター，専用庭，南向き，Wi-fi対応，インターネット使用料無料，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン（グリル無），独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，ウォークインクローゼット，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，エアコン，２台目駐車場，敷地内駐車場，駐車場，駐輪場（バイク可），暖房，冷房，床下収納，電子キー，複層ガラス，暖房便座，下足箱，シャワー，給湯，ガス

- ●間 取 り / 2LDK（洋4.2、洋5.1、LDK11.2）
- ●専有面積 / 48.66㎡（14.71坪）
- ●構　　造 / 鉄骨造　2階建
- ●総 戸 数 / 12戸
- ●完成年月 / R6.8
- ●入居可能日 / 2025年09月下旬
- ●契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取引態様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.6
  (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>47-0669-102

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト岡崎支店
〒444-2134 愛知県岡崎市大樹寺　３丁目１２－９
E-Mail▶732@token.co.jp
HP ▶https://www.token-okazaki.com
☎0564-22-0606
FAX ▶0564-22-0065

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。