

sales point

駅近、無料ネット付。カメラ付インターホン、シャッターもついて女性でも安心です。

1LDK

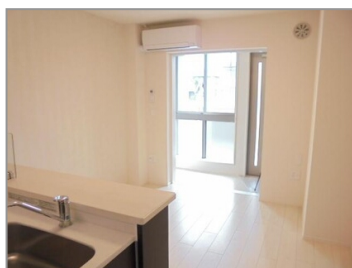
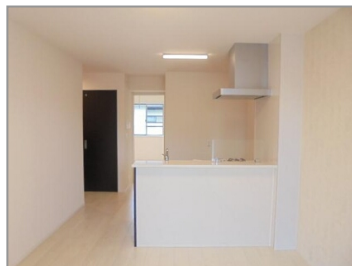


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、ベニシユラキッチン、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ウッドデッキ、パントリー、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1LDK（洋4.6、LDK10）
- 専有面積 / 36.56㎡（11.05坪）
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4  
（次回更新予定日R7.9.19）



ガーデン岡西

103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県岡崎市大和町字沓市場56番地3

J R 東海道本線 西岡崎駅まで徒歩5分(0.4km)



5.95万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,280円  |
| ■ 礼 金     | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 59,500円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 共益費に町内会費、ケーブルテレビ代、インターネット代込み、火災保険要加入、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0726-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岡崎支店

〒444-2134 愛知県岡崎市大樹寺 3丁目12-9

E-Mail ▶ 732@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-okazaki.com>

☎0564-22-0606

FAX ▶ 0564-22-0065

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。