sales point

新生活はこの立地、お部屋でキマリ

2LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

エスポワール南ヶ丘 4-B号室

居室階数 4/4階

物件所在地：愛知県岡崎市大西町字南ケ原

名鉄名古屋本線　男川駅まで徒歩3分(240m)

名鉄バス 男川停まで徒歩5分(400m)

6.8万円

■共益費	2,000円
■駐車場	4,000円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	136,000円
■敷引（償却）	100%

＜ その他費用 ＞　町内会費(入居後町内会にて別途徴収)、２台目駐車場 4,000円/1ヵ月、ハウスクリーニング代49,500円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

設 備 /24時間緊急対応，駅まで５分以内，居室２階以上，南向き，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，照明器具，バス・トイレ別，エアコン，２台目駐車場，ベランダ，敷地内駐車場，駐車場，洗面化粧台，下足箱，ガスコンロ設置可，駐輪場，シャワー，ガス

- ●間 取 り / 2LDK（洋6、洋6、LDK15）
- ●専有面積 / 63.36㎡（19.16坪）
- ●構　　造 / RC造　4階建
- ●総 戸 数 / 24戸
- ●完成年月 / H6.3
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.4
  (次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>A0-3251-4-B

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト 岡崎戸崎店
〒444-0840 愛知県岡崎市戸崎町榎ケ坪　３－３　柴田ビル２Ｆ
E-Mail▶059@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-okazaki-tozaki.com
☎0564-55-0213
FAX ▶0564-55-0215

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。