

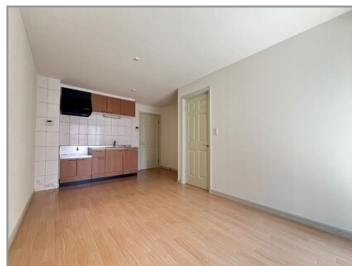
# 1 階角部屋 専用庭付き 浴室換気乾燥機、追焚き付きと設備充実

1LDK

全室照明有



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ハイツ樹々 102号室

居室階数  
1/2 階

物件所在地 愛知県一宮市木曽川町外割田字蓮池  
名鉄名古屋本線 新木曽川駅まで徒歩14分(1.2km)



# 5.5万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,500円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 55,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、入町費 1,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

&lt;ホームメイト物件No.&gt;32-0995-102

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、専用庭、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋6.9、LDK10)
- 専有面積 / 44.63㎡ (13.5坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H20.9
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目88

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

# 0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。