

sales point

インターネット無料物件・高耐震設計アパート・広めの洋室・浴室乾燥機など室内設備も充実

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## スマイリーハウス夢 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県一宮市大和町妙興寺字伊勢田  
名鉄名古屋本線 妙興寺駅まで徒歩15分(1.2km)



# 4.5万円

共益費	4,000円
駐車場	無し
礼金	0円
敷金(保証金)	45,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、暖房、冷房、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、カードキー、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 1K(洋9.1)  
専有面積 / 29.75㎡(8.99坪)  
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H20.8

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>32-1794-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

## 0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。