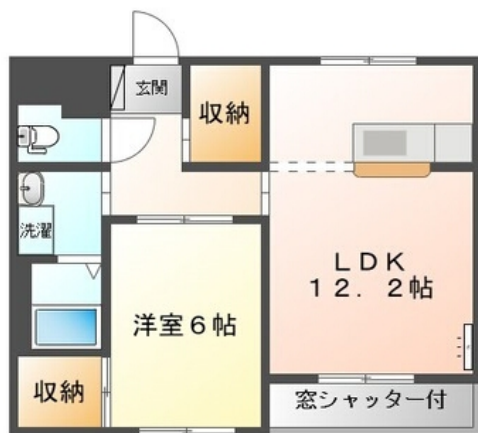


sales point

都市ガス物件で角部屋・充実設備・スーパーなど買い物施設も近く生活に便利な立地です

1LDK

都市ガス物件



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK12.2)
- 専有面積 / 48.26㎡ (14.6坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H23.2
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)



## ルミエール 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県一宮市今伊勢町本神戸字立切東  
名鉄名古屋本線 今伊勢駅まで徒歩17分(1.4km)

J R 東海道本線 尾張一宮駅まで徒歩26分(2.1km)  
名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅まで徒歩26分(2.1km)



# 5.7万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 57,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 入町費 2,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング51,700円(退去時)、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>35-0292-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

# 0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。