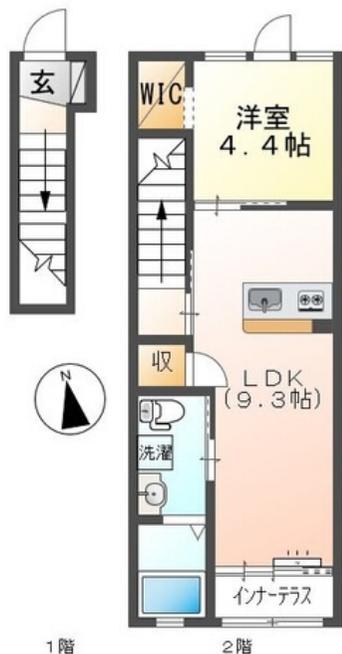


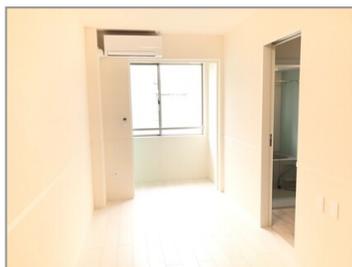
sales point

ネット無料 人気の都市ガス 一宮駅や買い物施設も近い人気の花池エリアです

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## フルール アン 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県一宮市花池1丁目

JR東海道本線 尾張一宮駅まで徒歩15分(1.2km)



名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅まで徒歩15分(1.2km)  
名鉄名古屋本線 妙興寺駅まで徒歩7分(560m)

# 5.9万円

共益費	4,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	59,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、サニタリー、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、ブロードバンド対応、デンプルキー、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋4.4、LDK9.3)  
専有面積 / 38.26㎡(11.57坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 10戸  
完成年月 / R1.5

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.31  
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>42-1920-205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

# 0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。