

sales point

# 1階角部屋 窓シャッター付きで防犯対策もOK

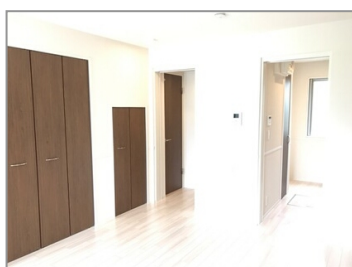
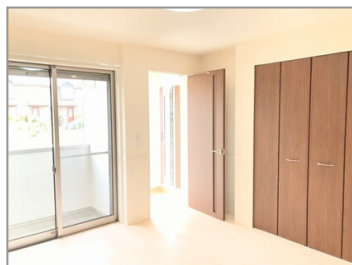
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ロードバンド対応、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1K (洋8.1)
- 専有面積 / 31.09㎡ (9.4坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R2.6
- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)



## グラシアス 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県一宮市小信中島字萱場

名鉄尾西線 奥町駅まで徒歩23分(1.9km)



# 5.0万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 4,400円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 50,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 町内入会金 3,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、ペット飼育時敷金2ヶ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>43-1568-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。