### 賃貸物件が貴重なエリアです・ペット相談可・ネット使用料無料・防犯カメラ・宅 配ポックス\_\_\_\_\_

# 1LDK CL 8.9帖 注室 4.7帖 1階 2階







間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設 備** /高耐震設計,連帯保証人不要,ペット(相談)可,インナーテラス,24時間緊急対応,CATV,角部屋、居室2階以上,南向き,インターネット使用料無料,Wi-fi対応,宅配ボックス,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,防犯カメラ,システムキッチン(グリル無),独立洗面所,浴室換気乾燥機,追焚き,シャワー付トイレ,ガスコンロ,照明器具,バス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,エアコン,2台目駐車場,敷地内駐車場,駐車場,暖房,冷房,クローゼット,電子キー,ブロードバンド対応,複層ガラス,暖房便座,下足箱,駐輪場,給湯,シャワー

間 取 リ / 1LDK (洋4.7、LDK8.9) 専有面積 / 42.34㎡ (12.8坪)

構 造 / 木造2x 4造 2階建 総 戸 数 / 6戸

完成年月 / R7.2

入居可能日/即可

契約形態/一般賃貸借/2ヵ年

取引態様/仲介(専任) 情報掲載日/R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

### ウインフォート 203号室

居室階数 2/2階

物件所在地 愛知県一宮市笹野字宮西北13番地1

名鉄バス 笹野停まで徒歩4分、 バス乗車 してJR東海道本線 尾張一宮駅まで275



# 6.56万円

共益費	5,000円
駐車場	5,280円
礼金	0円
敷金 (保証金)	65,600円
敷引 ( 償却 )	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46200円(退去時)、ペット飼育時敷金2ヶ月、2台目駐車場 5,2 80円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



E-Mail ► 004@token.co.jp

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分 +家賃定額支援20%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-0633-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

## ホームメイト一宮支店

HP ► https://www.token-ichinomiya.com

FAX ▶ 0586-72-1130