

sales point

1 階のお部屋 専用庭付き 防犯シャッター有

1LDK

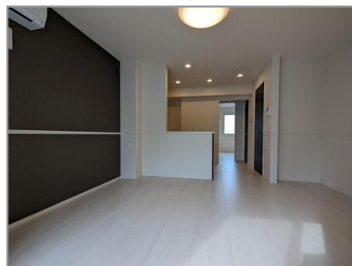


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、屋外水栓・ペランダ水栓（専用部）、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間 取 り / 1LDK（洋4.2、LDK10.1）
- 専有面積 / 42.6㎡（12.88坪）
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10

- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



小信中島字東鴨平78番地 新築アパート 102号室

物件所在地 愛知県一宮市小信中島字東鴨平78番（仮）

名鉄尾西線 奥町駅まで徒歩41分(3.3km)

尾西庁舎停 まで徒歩6分、バス乗車してJR東海道本線 尾張一宮駅まで13分

居室階数
1/2階



6.0万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	60,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、ペット飼育時敷金+1ヵ月、入会金（新築時のみ）5,000円/入居時のみ、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>48-1313-102

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。