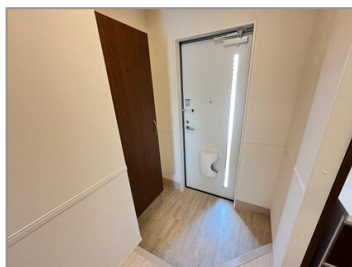


専用庭付き 窓シャッター付きでセキュリティ対策もOK

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ティーノ フェリーチェ 33 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県一宮市奥町字貴船33番

名鉄尾西線 奥町駅まで徒歩8分(0.6km)



6.3万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	63,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46200円(退去時)、2台目駐車場(先着4台) 5,280円/1ヵ月、
ペット飼育時敷金2ヶ月 町内会別途、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、住
宅総合保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高齢者専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi
対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バ
ス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、屋外水栓・ペランダ水栓(専用部)、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、冷房、
暖房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK(洋4.2、LDK10.6)
- 専有面積 / 42.15㎡(12.75坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.9
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

**割引
サービス**

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0053-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。