sales point

１階角部屋　３口コンロのグリル付き　立水栓付きの専用庭有　窓シャッター付きで防犯対策もＯＫ

1LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設　備 / 高耐震設計，ペット同居専用機能，連帯保証人不要，ペット（相談）可，インナーテラス，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，窓シャッター，専用庭，角部屋，南向き，インターネット使用料無料，Ｗi-Fi対応，宅配ボックス，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，システムキッチン，独立洗面所，浴室換気乾燥機，追焚き，シャワー付トイレ，ガスコンロ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，カウンターキッチン，エアコン，２台目駐車場，屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)，敷地内駐車場，駐車場，冷房，暖房，クローゼット，床下収納，ガスファンヒーター対応，複層ガラス，ブロードバンド対応，暖房便座，下足箱，ディンプルキー，給湯，駐輪場，シャワー，ガス

●間 取 り / 1LDK（洋4.2、LDK10.6）
●専有面積 / 42.15㎡（12.75坪）
●構　　造 / 木造2X 4造　2階建
●総 戸 数 / 10戸
●完成年月 / R7.9

●入居可能日 / 2025年09月中旬
●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
●取 引 態 様 / 仲介（専任）
●情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

やまたちはな 101号室

居室階数 1/2階

物件所在地 : 愛知県一宮市木曽川町門間字福塚前61番地

名鉄名古屋本線　石刀駅まで徒歩15分(1.2km)

6.67万円

■共益費	4,500円
■駐車場	6,600円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	66,700円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　ハウスクリーニング代46200円（退去時）、２台目駐車場（先着順）　6,600円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱)　17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金２ヶ月、住宅総合保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

割引サービス　仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0309-101

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト岩倉店
〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町　２丁目８８
E-Mail▶189@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-iwakura.com
☎0587-65-7780
FAX ▶0587-65-3777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。