

人気の1階のお部屋

専用庭付き

各部屋専用の物置も有

1LDK



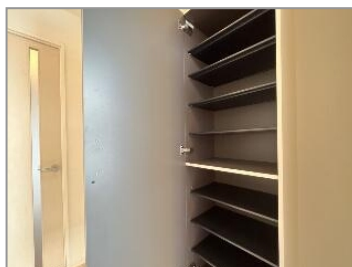
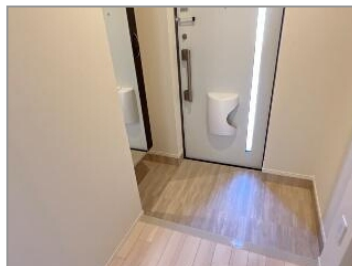
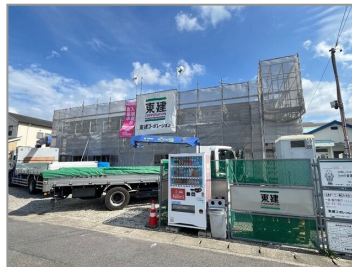
都市ガス

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)、駐車場、物置、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、複層ガラス、ブロードバンド対応、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、結湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.2、LDK10.6)
- 専有面積 / 42.15㎡ (12.75坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.11

- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)



## 森本3丁目新築アパート 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県一宮市森本3丁目22番4(仮)  
名鉄名古屋本線 妙興寺駅まで徒歩20分(1.6km)



6.48万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 5,280円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 64,800円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、2台目駐車場(先着1台)、縦列区画1世帯のみあり 6,600円/1ヵ月、入町費・町費未定、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

< ホームメイト物件No. > 49-0318-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8 8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎ 0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。