

# 1階角部屋 3口コンロのシステムキッチン 専用庭付き

1LDK



都市ガス  
ペット可

小型犬または猫  
どちらか2匹まで相談可

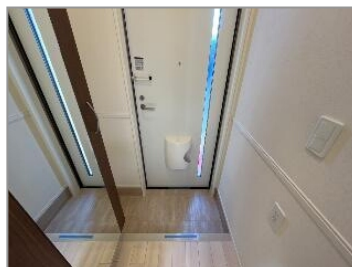


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内（240m以内）、角部屋、南向き、インナーネット使用料無料、Wi-Fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、屋外水栓・ベランダ水栓（専用部）、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、結湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋6、LDK11.7）
- 専有面積 / 42.98㎡（13坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R8.1

- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.5  
（次回更新予定日R7.9.20）



## ファーストステージM 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県一宮市三条字郷内西54番1、55番1、他  
名鉄尾西線 二子駅まで徒歩34分(2.8km)



尾西公園前停 まで徒歩12分、バス乗車して名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅まで13分

# 6.25万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 4,620円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 62,500円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代58,300円（退去時）、ペット飼育時敷金2ヶ月、住宅保険加入義務有、2台目駐車場（先着順）4,620円/1ヵ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、町内会費確認中

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>49-0897-101

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

## ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail▶004@token.co.jp

HP▶https://www.token-ichinomiya.com

☎0586-72-6000

FAX▶0586-72-1130

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。