

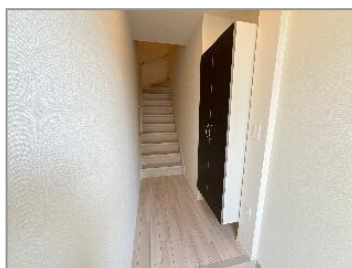
sales point

# 2階角部屋 AC2台 3口コンロのシステムキッチン

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



一宮市蓮池 新築アパート 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県一宮市蓮池字郷中2番3、2番7(仮)

西萩原停 まで徒歩10分、バス乗車して  
名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅まで20分



## 7.38万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,500円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 73,800円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、2台目駐車場(先着2台) 4,400円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月 町内会別途、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、住宅総合保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

- 間取り / 2LDK (洋6、洋4.3、LDK11.7)
- 専有面積 / 53.9㎡ (16.3坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.2

- 入居可能日 / 2026年03月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.31  
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>49-1208-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。