

1階角部屋 広い専用庭付き 窓シャッター付きでセキュリティー対策もOK

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



inoori 103号室

物件所在地 愛知県一宮市小信中島字南平口42番1(仮)
名鉄尾西線 奥町駅まで徒歩26分(2.1km)

郷北停 まで徒歩12分、バス乗車して名鉄名古屋本線 名鉄一宮駅まで24分

居室階数
1/2階



6.95万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	4,620円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	69,500円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(先着順) ※縦列区画もあり(6,600円/月) 4,620円/1ヵ月、ハウスクリーニング代63800円(退去時)、消毒施工料(当社投) 17,050円/入居時のみ、町内会入会金確認中、ペット飼育時敷金2ヶ月 住宅総合保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間取り / 2LDK(洋3.9、洋5、LDK10.8)
- 専有面積 / 49.92㎡(15.1坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.2

- 入居可能日 / 2026年02月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目88

E-Mail▶189@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-iwakura.com

☎0587-65-7780

FAX▶0587-65-3777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。

<ホームメイト物件No.>49-1226-103