

sales point

システムキッチン・エアコンなど室内設備が充実いるのではじめての一人暮らしにおすすめです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミナスハイム神川 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県瀬戸市神川町

愛知環状鉄道 瀬戸口駅まで徒歩12分(960m)



5.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.5、LDK11.3)
- 専有面積 / 39.6㎡ (12坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H17.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>28-1172-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。