

室内設備充実しています。お洒落な貴方にピッタリの広々とした1Kです。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ルミエール宮路 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県半田市宮路町307番、307番1  
名鉄河和線 住吉町駅まで徒歩10分(0.8km)



# 5.29万円

共益費	4,000円
駐車場	5,280円
礼金	0円
敷金(保証金)	52,900円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1K(洋9.6)

専有面積 / 33.56㎡(10.15坪)

構造 / 木造2x4造 2階建

総戸数 / 8戸

完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年11月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2カ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.8

(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>49-0248-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 東海支店

〒477-0031 愛知県東海市大田町前田 1045番地

E-Mail ▶ 708@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-tokai.com

## 0562-31-0400

FAX ▶ 0562-31-0456

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。