

sales point

ホームメイト管理物件。室内設備充実しています。インターネット無料。インナーテラス。システムキッチン。

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ルミエール宮路 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県半田市宮路町307番、307番1
名鉄河和線 住吉町駅まで徒歩10分(0.8km)



6.21万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	62,100円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り、2台目駐車場 5,280円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.1、LDK9.6）
- 専有面積 / 42.82㎡（12.95坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>49-0248-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 半田店

〒475-0961 愛知県半田市岩滑中町 4丁目73-1

E-Mail▶894@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-handa.com

0569-24-1723

FAX▶0569-24-1725

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。