

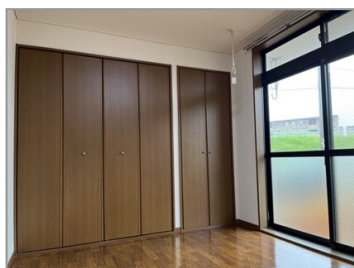
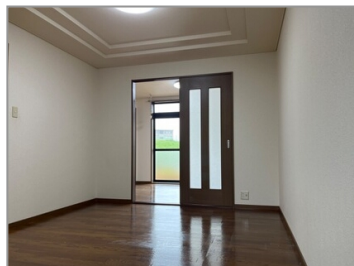
sales point

エアコン新品設置予定、収納たっぷりでキッチン広め。お料理好きな方にお勧めの物件です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Avenir (アブニール) 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県春日井市下市場町1丁目

J R中央本線 神領駅まで徒歩14分(1.2km)

J R中央本線 春日井駅まで徒歩31分(2.5km)



5.4万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	60,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>23-0901-102

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋6、LDK9)
専有面積 / 33.05㎡(10.02坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 4戸
完成年月 / H12.3

入居可能日 / 2025年09月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-kasugai.com

0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。