

広々としたお庭と豊富な収納が威力の2LDK、お荷物の多い方必見！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ハイムフロイデIII 103号室

物件所在地 愛知県春日井市宮町字下夕原

名鉄小牧線 春日井駅まで徒歩5分(400m)

J R中央本線 勝川駅まで徒歩45分(3.2km)

居室階数
1/2階



6.4万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	64,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、入居長期の為補修時間要 入居日相談必須、火災保険加入義務あり

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、専用庭、駅まで5分以内、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、防犯カメラ、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場、クローゼット、下足箱、インターホン、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK (洋7.5、洋5.9、LDK15.8)
- 専有面積 / 62㎡ (18.75坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H13.4

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>25-0084-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kasugai.com>

☎0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。