

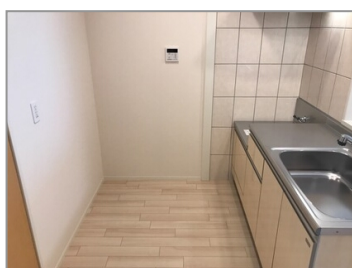
sales point

ネット無料、ペット（小型犬または猫1匹）と暮らせる、ＪＲ春日井駅近くの2LDK、物置も付いて人気の物件。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



New river (ニューリバー) 202号室

物件所在地 愛知県春日井市上条町3丁目

ＪＲ中央本線 春日井駅まで徒歩8分
(0.7km)

居室階数
2/2階



7.2万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	72,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット（小型犬または猫1匹）飼育時敷金追加 72,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、物置付き、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、バリアフリー、CATV、居室2階以上、南向き、室内フラット、室内外フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、トランクルーム、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK（洋6.2、洋5.1、LDK12）
- 専有面積 / 60.75㎡（18.37坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H31.3

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>42-1739-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 春日井支店

〒486-0845 愛知県春日井市瑞穂通 5-62

E-Mail ▶ 013@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kasugai.com>

☎0568-81-4700

FAX ▶ 0568-81-7300

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。