

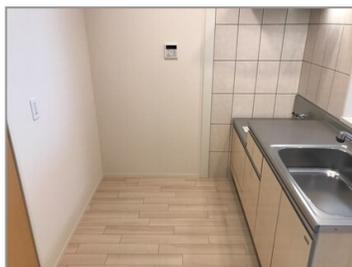
sales point

ネット無料、ペット（小型犬または猫1匹）と暮らせる、JR春日井駅近くの2LDK、物置も付いて人気の物件。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



New river (ニューリバー) 2  
02号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県春日井市上条町3丁目

JR中央本線 春日井駅まで徒歩8分  
(0.7km)



7.2万円

共益費	5,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金（保証金）	72,000円
敷引（償却）	無し

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、バリアフリー、CATV、居室2階以上、南向き、室内フラット、室内外フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、トランクルーム、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯、ガス

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット(小型犬または猫1匹) 飼育時敷金追加 72,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、物置付き、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

間取り / 2LDK(洋6.2、洋5.1、LDK12)  
専有面積 / 60.75㎡(18.37坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H31.3

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>42-1739-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-kasugai.com

0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。