

# 春日井駅南口の目の前なので、通勤通学に非常に便利です！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 春日井駅南ハイツ 403号室

物件所在地 愛知県春日井市上条町2丁目

J R 中央本線 春日井駅まで徒歩1分 (80m)

居室階数  
4/5階

# 5.5万円

|            |        |
|------------|--------|
| ■ 共益費      | 3,000円 |
| ■ 駐車場      | 5,000円 |
| ■ 礼金       | 0円     |
| ■ 敷金 (保証金) | 0円     |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し     |

< その他費用 > 修繕負担金 110,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、火災保険・保証料別途

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は10,000円 / 毎年(入居期間中)、口座振替手数料330円/月

**設備** / コンビニまで3分以内(240m以内)、駅まで5分以内、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、追焚き、バス・トイレ別、フローリング、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、洗面化粧台、下足箱、インターホン、ガスコンロ設置可、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK15)
- 専有面積 / 50㎡ (15.12坪)
- 構造 / RC造 5階建
- 総戸数 / 20戸
- 完成年月 / S52.12
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;S01-6717-403

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kasugai.com>

# 0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。