

sales point

# 角部屋、ペット飼育可、システムキッチン、ゆとりある2LDK

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## コーポ椿5 401号室

居室階数  
4/5階

物件所在地 愛知県春日井市気噴町北1丁目

JR中央本線 高蔵寺駅まで徒歩19分(1.6km)



愛知環状鉄道 高蔵寺駅まで徒歩19分(1.6km)

# 6.5万円

共益費	7,500円
駐車場	5,500円
礼金	32,500円
敷金(保証金)	32,500円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費(組長選出有り) 300円/1ヵ月、CATV費用 250円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、鍵交換代 19,800円/入居時のみ、ペット飼育:敷金2ヵ月、火災保険加入義務あり

家賃保証 利用可(相談): 10,000円/入居時(入居期間中)、全保連(初回保証料総費料50%、更新料年1万円)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、エレベーター、ガスコンロ、バス・トイレ別、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

間取り / 2LDK(洋6、洋7、LDK11.5)  
専有面積 / 62㎡(18.75坪)  
構造 / 鉄骨造 5階建  
総戸数 / 20戸  
完成年月 / H13.3

入居可能日 / 2025年10月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>S08-3742-401

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kasugai.com>

# 0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。