

# 1階角部屋の募集です。大切なペットと一緒に新生活をスタートしませんか。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンガーデン I S I O B棟 B103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県春日井市石尾台6丁目

名鉄バス 石尾台東停まで徒歩4分、バス乗車してJR中央本線 高蔵寺駅まで9分



## 4.0万円

共益費	3,500円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	40,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > CATV費用/込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、ペット飼育時敷金(小型犬or猫1匹まで) 80,000円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要, ペット(相談)可, 24時間緊急対応, 窓シャッター, 角部屋, 南向き, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, 洗面化粧台, インターホン, 暖房便座, 下足箱, 給湯, シャワー, ガスコンロ設置可, 駐輪場, ガス

間取り / 1LDK(洋6、LDK10.5)  
専有面積 / 40.92㎡(12.37坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H8.3

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>A0-2195-B103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kasugai.com>

☎0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。