

# 日当り良好、立地条件も良好！エアコン完備！追い焚き完備です！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



SPACE (スペースフォー) 502号室

居室階数  
5/6階

物件所在地 愛知県春日井市上条町1丁目

JR中央本線 春日井駅まで徒歩5分  
(400m)



## 6.2万円

共益費	5,000円
駐車場	6,600円
礼金	31,000円
敷金(保証金)	31,000円
敷引(償却)	無し

**設備** / 連帯保証人不要, CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 駅まで5分以内, 南向き, 居室2階以上, オートロック, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, 追い焚き, シャワー付トイレ, エレベーター, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, エアコン, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, インターホン, 下足箱, 給湯, シャワー

< その他費用 > 町内会費500円・CATV650円・火災保険900円/月、火災保険・保証料別途、消毒施工料(当社社) 17,050円/入居時のみ、更新料: 新家賃の0.5ヶ月/2年、鍵交換代 19,800円/入居時のみ

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

間取り / 1LDK(洋7.2、LDK12.6)  
専有面積 / 48.88㎡(14.78坪)  
構造 / RC造 6階建  
総戸数 / 15戸  
完成年月 / H18.3

入居可能日 / 2025年10月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>S12-6853-502

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 春日井駅前店

〒486-0825 愛知県春日井市中央通 1丁目63

E-Mail ▶ 138@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kasugai.com>

☎0568-82-1010

FAX ▶ 0568-85-5679

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。