

sales point

角部屋。設備充実のお部屋。インターネットも無料！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



花水木 105号室

物件所在地 愛知県豊川市桜町2丁目

名鉄名古屋本線 小田渚駅まで徒歩1分(880m)

居室階数
1/3階



4.7万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	47,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、駐輪場(バイク可)、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、デンプルキー、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋3.9、LDK10)
専有面積 / 36㎡(10.89坪)
構造 / 鉄骨造 3階建
総戸数 / 12戸
完成年月 / H27.4

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>39-0293-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-toyohashi.com

0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。