

安心のセキュリティ電子ロック対応で、設備充実の単身用アパートです。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ル パルク 106号室

物件所在地 愛知県豊川市上野3丁目

JR飯田線 三河一宮駅まで徒歩15分(1.2km)

居室階数
1/2階



4.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	45,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗濯洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1K(洋8.4)
- 専有面積 / 29.75㎡(8.99坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R2.4
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
- (次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>44-0427-106

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyohashi.com>

0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。