

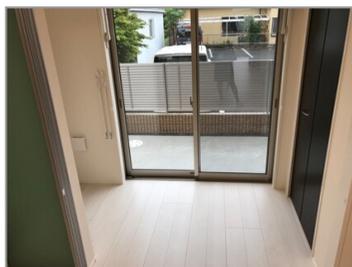
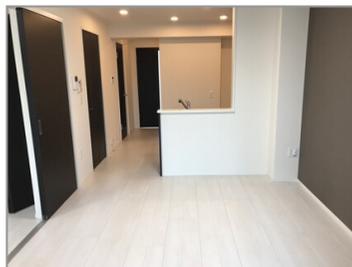
sales point

人気のインナーテラス、ネット無料、設備充実の1LDKアパートです。専用庭付もあります。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



モカ 103号室

物件所在地 愛知県豊川市蔵子2丁目

名鉄名古屋本線 小田渚駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数

1/2階



5.6万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	56,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、町内会費(共益費に込み)、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クロゼット、床下収納、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK(洋4.2、LDK10.6)
専有面積 / 42.15㎡(12.75坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / R4.4

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>45-0584-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail ▶ 005@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyohashi.com>

0532-34-7000

FAX ▶ 0532-34-7005

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。