

角部屋・女性に人気のインナーテラス 設備充実・ネット無料です。専用庭付き

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



モカ 105号室

物件所在地 愛知県豊川市蔵子2丁目

名鉄名古屋本線 小田渕駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
1/2階

5.7万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、町内会費（共益費に込み）、ハウスクリーニング代46200円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋4.2、LDK10.6）
- 専有面積 / 42.15㎡（12.75坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R4.4
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>45-0584-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail▶005@token.co.jp

HP▶https://www.token-toyohashi.com

☎0532-34-7000

FAX▶0532-34-7005

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。