

sales point

イオンモール豊川がすぐ近くです。ネット無料・エアコン2台完備・ガスコンロ・浴室乾燥機等設備充実。

1LDK

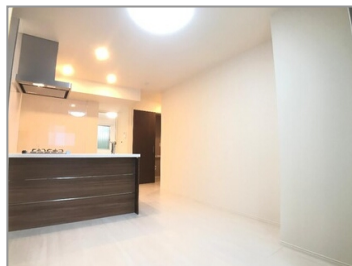


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、ペニンシュラキッチン、CATV、専用庭、南向き、室内フラット、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗面化粧台、カウンターキッチン、光ファイバー、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ウッドデッキ、パントリー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ブロードバンド対応、足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK10)
- 専有面積 / 36.36㎡ (10.99坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.9

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## シュプリーム桜 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県豊川市白鳥町野畔8番地1  
名鉄豊川線 八幡駅まで徒歩12分(960m)

豊鉄バス イオンモール豊川停まで徒歩2分(160m)



# 6.15万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 3,960円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 61,500円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、町費共益費に込み、保険加入義務有、2台目駐車場（2区画のみ要確認） 3,960円/1ヵ月

※ 家賃保証 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>49-0415-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 豊橋支店

〒441-8016 愛知県豊橋市新栄町字 南小向9-1

E-Mail▶005@token.co.jp

HP▶https://www.token-toyohashi.com

# 0532-34-7000

FAX▶0532-34-7005

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。