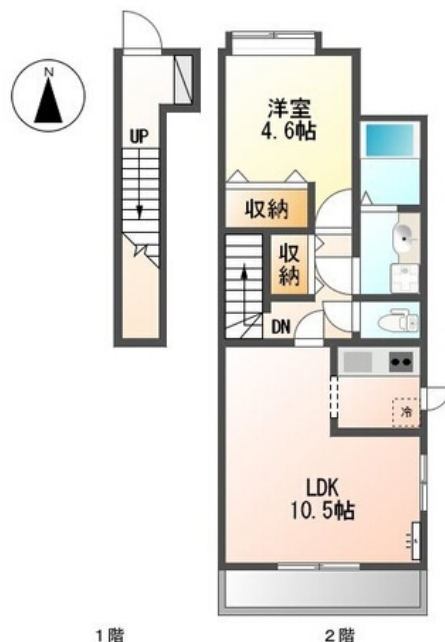


# ワンルームでは手狭な方にオススメ。収納充実の1LDKです。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ディアコート 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県津島市大字津島字北新開  
名鉄津島線 津島駅まで車5分(1.8km)  
)



# 5.5万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 4,500円   |
| ■ 駐車場      | 5,500円   |
| ■ 礼金       | 0円       |
| ■ 敷金 (保証金) | 110,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、町費・CATVは共益費に含む、入町費 3,000円  
/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>40-0923-201

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、ディンブルキー、下足箱、ミニキッチン、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK10.5)
- 専有面積 / 42.89㎡ (12.97坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H28.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。