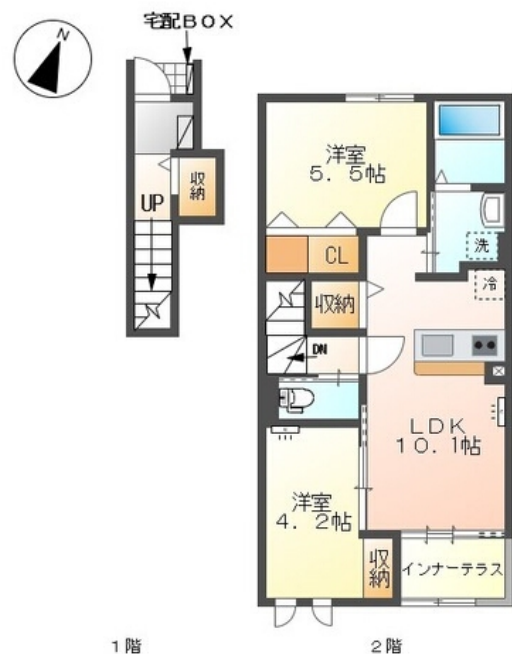


# 日当たり良好 エアコン2台完備 Wi - Fi 無料のオススメ物件です

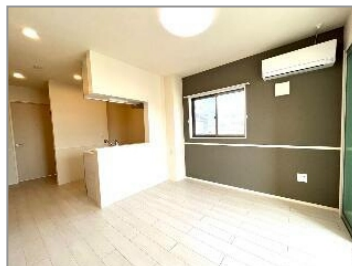
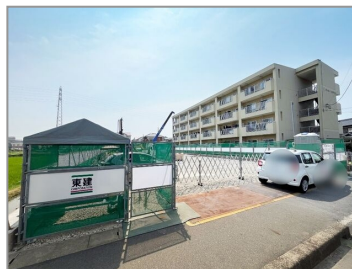
2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

- 間 取 り / 2LDK (洋4.2、洋5.5、LDK10.1)
- 専有面積 / 55.66㎡ (16.83坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R8.1
- 入居可能日 / 2026年01月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## ガジュマル 205号室

物件所在地 愛知県津島市唐臼町中杵21番1、22番1

名鉄尾西線 日比野駅まで車6分(2.4km)

J R 関西本線 永和駅まで車7分(3.3km)

居室階数  
2/2階

# 7.25万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 5,000円  |
| ■ 駐車場      | 5,500円  |
| ■ 礼 金      | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 72,500円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代66,000円(退去時)、入町費無し

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

&lt;ホームメイト物件No.&gt;49-0530-205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

# 0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。