

# ペット飼育可。追い炊き機能など設備が充実しています。

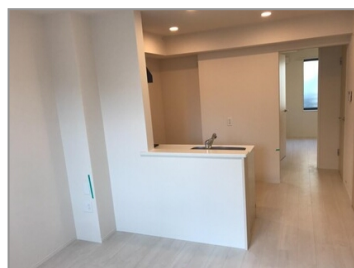
## 2LDK



**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋4.4、洋6.3、LDK11.4)
- 専有面積 / 58.17㎡ (17.59坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.11

- 入居可能日 / 2025年11月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## モアナ 205号室

物件所在地 愛知県津島市東中地町3丁目5番1  
名鉄尾西線 日比野駅まで徒歩14分(1.0km)

名鉄津島線 津島駅まで車6分(1.8km)  
名鉄尾西線 町方駅まで車11分(3.8km)

居室階数  
2/2階



# 7.18万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 5,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 71,800円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ペット飼育時敷金2ヶ月、消毒施工料（当社扱） 17,050円/入居時のみ、入町費未定

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>49-1091-205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail▶031@token.co.jp

HP ▶https://www.token-kanie.com

# 0567-95-2121

FAX ▶0567-96-1001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。