

sales point

日当たりの良い1階角部屋です。追い焚き機能付き、エアコン、洗髪洗面化粧台のついたお部屋です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ヴォーノオサダ 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県碧南市長田町2丁目

名鉄バス 沢渡橋停まで徒歩1分(80m)



# 4.9万円

共益費	3,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	49,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 34,100円(退去時)、2台目駐車場(軽専用) 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, CATV, 南向き, 角部屋, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 追い焚き, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, 暖房, 冷房, 下足箱, カードキー, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋5.1、洋6、LDK10.2)

専有面積 / 44.88㎡(13.57坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 10戸

完成年月 / H11.3

入居可能日 / 2025年10月中旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.7

(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>22-0520-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 刈谷支店

〒448-0806 愛知県刈谷市松栄町 1-11-8

E-Mail ▶ 001@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kariya.com>

# 0566-22-1100

FAX ▶ 0566-25-0011

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。