

sales point

ペット（犬or猫どちらか一匹まで）が飼える1LDK。各部屋にエアコン設置済み。
。浴室乾燥機もついてます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋5.9、LDK13.2）
- 専有面積 / 44.88㎡（13.57坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H21.10

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



ハイムルミナス 103号室

物件所在地 愛知県碧南市久沓町3丁目

名鉄三河線 北新川駅まで徒歩8分(640m)

居室階数
1/2階



5.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 34,100円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>33-1920-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 西尾駅前店

〒445-0851 愛知県西尾市住吉町 3-31-1 第16 オシャンバラ1階

E-Mail ▶ 821@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-nishio.com>

0563-55-7700

FAX ▶ 0563-55-7701

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。