

sales point

商業施設が多く生活に便利な立地です。設備が充実したお部屋でワンランク上の暮らしはいかがでしょう。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## パリュール・i 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県刈谷市中手町1丁目

J R 東海道本線 逢妻駅まで徒歩10分(800m)



# 5.2万円

共益費	3,500円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	52,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / ガーデニング専用機能、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、インターホン、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 1K(洋9.1、K3)

専有面積 / 29.75㎡(9坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 10戸

完成年月 / H16.6

入居可能日 / 2025年10月上旬

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>28-0310-205

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 刈谷駅北口店

〒448-0027 愛知県刈谷市相生町 2丁目40 F Bテラス1F

E-Mail ▶ A85@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kariya.com>

# 0566-25-1800

FAX ▶ 0566-25-1801

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。