

sales point

最上階角部屋。使い勝手の良い広々とした2LDKです。人気の光熱費がお得な都市ガス物件です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



雁 201号室

物件所在地 愛知県刈谷市小山町3丁目

JR東海道本線 逢妻駅まで徒歩28分(2.3km)

居室階数
2/2階



6.6万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	66,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、CATV、南向き、角部屋、居室2階以上、室内フラット、室内外フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 2LDK(洋6.1、洋5、LDK14.5)
- 専有面積 / 61.52㎡(18.6坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H23.10

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.30
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>35-1646-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 刈谷駅北口店

〒448-0027 愛知県刈谷市相生町 2丁目40 F Bテラス1F

E-Mail▶A85@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-kariya.com

0566-25-1800

FAX▶0566-25-1801

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。