

sales point

1階角部屋広々LDK。設備重視の方にもお勧め。光熱費がお得な都市ガスでペット可物件です。

1LDK

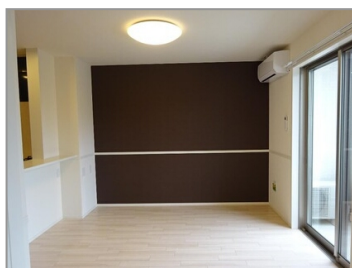


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK（洋7.1、LDK13.6）
- 専有面積 / 49.08㎡（14.84坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H31.4

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



ベルステラ 101号室

物件所在地 愛知県刈谷市小垣江町下伊勢山
名鉄三河線 小垣江駅まで徒歩11分(880m)

居室階数
1/2階



6.4万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	128,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>42-1882-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 刈谷支店

〒448-0806 愛知県刈谷市松栄町 1-11-8

E-Mail▶001@token.co.jp

HP▶https://www.token-kariya.com

0566-22-1100

FAX▶0566-25-0011

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。