

sales point

「最上階・角部屋」ファミリー必見。エアコン・カメラ付きインターホン・洗髪洗面化粧台など完備。

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランチェスタ 00302号室

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県豊田市山之手 1 丁目

愛知環状鉄道 三河豊田駅まで徒歩13分(1.1km)

名鉄バス 寿停まで徒歩10分(800m)

名鉄三河線 土橋駅まで徒歩19分(1.6km)



5.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	100,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場(敷地外B) 6,600円/1ヵ月、保険加入義務有、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚(1室全て/退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、インターホン、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

- 間取り / 3DK(和6、洋6、洋6、DK8)
- 専有面積 / 57.75㎡(17.5坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H8.4
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
- (次回更新予定日)R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>19-0441-00302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 三河豊田店

〒471-0833 愛知県豊田市山之手 4丁目41

E-Mail ▶ 148@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mikawa-toyota.com>

0565-74-1055

FAX ▶ 0565-74-1022

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。