

sales point

エアコン・2口コンロ・浴室換気乾燥機・照明器具・シャンプードレッサー・シャ
ワー付トイレ完備

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャイン花園 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県豊田市花園町南大切

名鉄三河線 三河八橋駅まで徒歩12
分(960m)



5.0万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	50,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代
40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面
所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐
車場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間 取 り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 29.7㎡ (8.98坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H18.5
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>30-0377-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 三河豊田店

〒471-0833 愛知県豊田市山之手 4丁目41

E-Mail ▶ 148@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mikawa-toyota.com>

0565-74-1055

FAX ▶ 0565-74-1022

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。