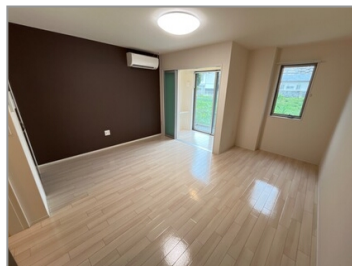


# エアコン、浴室乾燥機完備。インターネット無料です。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 広久手町5丁目新築アパート 102号室

物件所在地 愛知県豊田市広久手町5丁目30番3の一部他

名鉄バス 鉄工団地前停まで徒歩2分、バス乗車して愛知環状鉄道 新豊田駅まで7分

居室階数  
1/2階

# 5.6万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 56,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 共益費にケーブルテレビ、町内会費、インターネット無料含む、ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設 備** / 連帯保証人不要、インナーテラス、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1K (洋9.6)
- 専有面積 / 33.56㎡ (10.15坪)
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.12
- 入居可能日 / 2025年12月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;49-0153-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 豊田支店

〒471-0064 愛知県豊田市梅坪町 2丁目10番7

E-Mail ▶ 733@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-toyota.com>

# 0565-33-2700

FAX ▶ 0565-33-9907

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。