

sales point

カメラ付インターホン・2口コンロ・浴室換気乾燥機・シャワー付トイレ・照明器具など充実設備。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK9.7）
- 専有面積 / 42.81㎡（12.95坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.1
- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）



小坂町新築アパート 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県豊田市小坂町1-2丁目41-2,41-3の一部

愛知環状鉄道 新豊田駅まで徒歩19分(1.6km)

名鉄豊田線 豊田市駅まで徒歩20分(1.6km)



6.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	138,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費にケーブルテレビ、町内会費、インターネット無料含む、バイク置場先着（空き要確認）1,100円/1ヵ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、損害保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>49-0411-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 三河豊田店

〒471-0833 愛知県豊田市山之手 4丁目41

E-Mail ▶ 148@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-mikawa-toyota.com>

0565-74-1055

FAX ▶ 0565-74-1022

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。