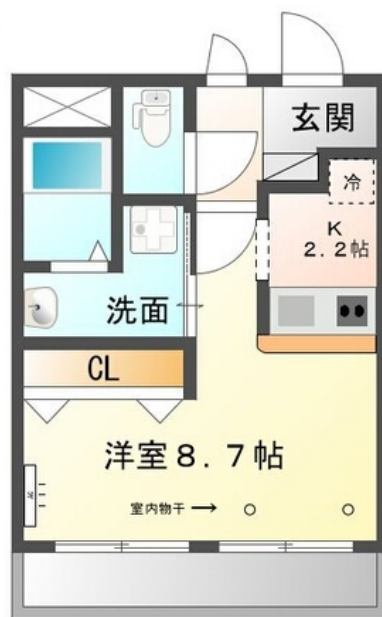


# 人気のカウンターキッチンです♪ ガスコンロ、エアコン、照明器具付きです

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フローラル KAORU 7号室

物件所在地 愛知県犬山市字本町

名鉄小牧線 楽田駅まで徒歩10分(800m)

居室階数  
2/2階



## 4.7万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 70,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 水道料 2,000円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、ディンブルキー、下足箱、ミニキッチン、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1R (洋8.7、K2.2)
- 専有面積 / 30.03㎡ (9.1坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H29.5
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>41-0576-7

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

## 0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。