## 新婚さんにお勧め、駅近2LDKが犬山に登場!Wi-Fi無料。

## 2LDK











/ 高耐震設計,連帯保証人不要,インナーテラス,24時間緊急対応,CATV,専用庭,駅まで5分以内,角部屋,南向き,インターネット使用料無料,Wi-fi 対応,宅配ボックス,室内洗濯機置場,カメラ付インターホン,防犯カメラ,システムキッチン(グリル無),独立洗面所,浴室換気乾燥機,追焚き,ウォ ークインクローゼット,シャワー付トイレ,ガスコンロ,照明器具,パス・トイレ別,洗髪洗面化粧台,カウンターキッチン,フローリング,エアコン,2 台目駐車場,駐車場,クローゼット,床下収納,複層ガラス,プロードパンド対応,暖房便座,下足箱,給湯,駐輪場,シャワー

間 取 *I)* / 2LDK (洋4.2、洋5.1、LDK10.8) 専有面積 / 48.6m<sup>2</sup> (14.7坪)

造 / 高耐震鉄骨造 2階建

総戸数/6戸 完成年月 / R5.9

入居可能日 / 2025年10月上旬 契約形態/一般賃貸借/2ヵ年 取引態様/仲介(専任) 情報掲載日 / R7.8.31 (次回更新予定日R7.9.15)

ポーナ レポーロ (Bona Leporo) 103

物件所在地 愛知県犬山市大字富岡字株池 富岡前駅まで徒歩1分(8 Om)



6.4万円

_	
共益費	5,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 ( 保証金 )	80,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内会費任意500円/月、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,0 50円/人居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>47-0263-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

HP ▶ https://www.homemate-komaki.com

E-Mail ► A71@token.co.jp