

sales point

設備良好で広々 1LDK。お1人入居、お二人入居可能です。ネットも無料で入居時から使用できます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ヴェルニース 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県常滑市住吉町1丁目3,4,8,10番地

名鉄常滑線 西ノ口駅まで徒歩4分(320m)



# 6.05万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 4,000円  |
| ■ 駐車場      | 5,280円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 60,500円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 保険加入義務有り、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 5,280円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、ペット飼育時敷金2ヶ月

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ベッド(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クロゼット、床下収納、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、インターホン、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.2、LDK10.6)
- 専有面積 / 42.15㎡ (12.75坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.11
- 入居可能日 / 2025年12月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>49-0147-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 東海支店

〒477-0031 愛知県東海市大田町前田 1045番地

E-Mail ▶ 708@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tokai.com>

# 0562-31-0400

FAX ▶ 0562-31-0456

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。